

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей
организацией договора управления МКД № 111
по улице Волгоградская**

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	27/03/2017
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01/01/2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31/12/2016

**Общая информация о выполненных работах (оказанных услугах) по
содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0.00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-233 198
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	60 968
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	680 990
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	400 511
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	179 846
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	100 633
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	728 329
12.	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	728 329
13.	- целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	0.00
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0.00
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00

17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	0.00
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-199 486
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	13 629

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	1
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	1
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0.00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	180 522
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0.00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	181 070

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

N пп	Наименование параметра		Наименование показателя		Значение показателя
	Единица измерения	Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Вид коммунальной услуги	
1)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение	
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт	
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	103 349	
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	272 577	
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	253 497	
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	19 080	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	272 577	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	253 497	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	19 080	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00	
2)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал	
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	80	
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	116 935	
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	108 750	
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	8 185	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	116 935	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	108 752	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	8 185	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00	

3)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	777
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1 146 378
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1 018 964
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	127 414
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 146 378
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 018 964
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	127 414
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
4)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	8 536
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	230 472
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	214 339
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	16 133
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	230 472
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	214 339
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	16 133
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00

5)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	8 536
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	145 112
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	134 954
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	10 158
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	145 112
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	134 954
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	10 158
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	9
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	6
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	3 331

выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

N п/п	Наименование выполненных работ	Стоимость выполненных работ
<i>Текущий ремонт и Содержание общего имущества МКД в том числе :</i>		<i>475 364</i>
	Оплата труда работников (сантехник, электрик, сварщик, плотник-разнорабочий, мастер + отчисления во внебюд. ф. + резерв на отпуск)	169 545
1	Аварийное прикрытие и ТО газового оборудования	6812,20
2	Герметизация трещин шифера	12500,00
3	Замена автомата в ВРУ	2370,00
4	Замена аварийного стояка ХГВС по кв. № 7	7330,00
5	Изготовление табличек	996,00
6	Проверка термопреобразователей сопротивления	7200,00
7	Ремонт водоподогревателя	7430,00
8	Ремонт стояка ГВС в подвале	3440,00
9	Частичная замена стояков ХВС и ГВС из кв. №51 до подвала	7500,00
10	Частичная замена кирпичной кладки на входной группе	3799,31
11	Регистрация учета граждан	10805,00
12	Очистка кровли от снега и наледи	3950,00
10	Содержание земельного участка, в том числе уборка земельного участка, озеленение, механизированная погрузка и вывоз снега.	118620

11	Уборка и содержание помещений общего пользования	98 784
12'	Дезинсекция и дератизация	4 760
13	Аварийно-ремонтное обслуживание	9 522

N п/п	Наименование выполненных работ	Стоимость выполненных работ
II	Вывоз ТБО	118 620
III	Содержание лифтового хозяйства (содержание и текущий ремонт лифтов +страховка+периодическое освидетельствование)	0
IV	Управление многоквартирным домом	100 633
	ИТОГО расходов	694 617